

"36년의 믿음, 약속의 미래"



티에스리빙(주)

우(06768) 서울특별시 서초구 양재대로2길 18(우면동) 4층/ Tel. 070-4760-6363/ 담당자 : 강미애

문 서 번 호 티에스리빙-2025-0068

발 송 일 자 2025-11-10

수 신 수신처 참조

참 조 각 담당자

제 목 인천 검단신도시 AB13블록 호반써밋III 기관추천 특별공급 대상자 명단 요청의 건

1. 귀 청의 무궁한 발전을 기원합니다.
2. 당사에서 건설하는 ‘인천 검단신도시 AB13블록 호반써밋III’ 특별공급 일정을 아래와 같이 통보하오니, 「주택공급에 관한 규칙」 제36조에 따라 해당 대상자 명단을 회신하여 주시기 바랍니다.
3. 모든 특별공급 신청 방법이 건본주택 방문 신청에서 한국부동산원 청약홈(www.applyhome.co.kr) 인터넷 청약신청으로 변경되어, 추천자는 반드시 해당 신청일에 인터넷 신청의 방법으로 신청하여야 하며, 미신청 시 당첨자 선정 및 계약이 불가함을 안내 요청 드립니다.
4. 「주택공급에 관한 규칙」 제36조에 의거, 관계기관의 장이 정하는 우선 순위 기준에 따라 1세대 1주택의 기준으로 특별공급을 할 수 있도록 하고 있습니다. 이 점 유념하시어 관계기관의 장이 정하는 우선 순위 기준을 준수하여 순위자 명단 작성 후 아래의 기한까지 회신하여 주시기 바라며, 추천 대상자가 없을 경우에도 추천대상자가 없음을 명기하여 회신하여 주시기 바랍니다.
5. 특별공급 접수일 등 분양일정은 인허가 일정 및 인터넷(청약홈) 접수 기준에 따라 변경될 수 있으며, 이 경우 즉시 재안내 드리도록 하겠습니다.
6. 아울러 안내문을 특별공급 대상자에게 널리 홍보하여 공급 관련 민원이 발생하지 않도록 협조하여 주시기 바랍니다. 감사합니다.

- 아 래 - 공급 예정 내역1) 공급 규모

가. 공급위치 : 인천 검단신도시 AB13블록(인천광역시 서구 원당동 1063-2번지 일원)

나. 공급규모 : 아파트 지하 2층, 지상 29층 8개동 총 905세대 및 부대복리시설

다. 주 택 형 : 84㎡A, 84㎡B, 84㎡C, 84㎡D, 97㎡, 97㎡P 2) 일반 특별공급 대상

주택형 (전용면적 기준)		총 세대 수	일 반 [기관추천] 특별공급 세대수 (예비 세대수)										계
주택형	약 식 표 기		국가 유공자	장기복무 재대군인	10년이상 장기복무 군인	중소 기업 근로자	북한 이탈 주민	우수 선수	철거 주택	장애인			
										인천 광역시	서울 특별시	경기도	
084.9995A	84A	105	1(5)	1(5)	1(5)	1(5)	-	-	-	1(5)	1(5)	-	6(30)
084.9717B	84B	293	2(10)	2(10)	2(10)	2(10)	1(5)	1(5)	1(5)	2(10)	1(5)	1(5)	15(75)
084.9411C	84C	116	1(5)	1(5)	1(5)	1(5)	-	-	-	1(5)	1(5)	-	6(30)
084.9328D	84D	106	1(5)	-	-	1(5)	-	-	-	1(5)	1(5)	1(5)	5(25)
097.9110	97	142	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
097.9110P	97P	143	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
합계		905	5(25)	4(20)	4(20)	5(25)	1(5)	1(5)	1(5)	5(25)	4(20)	2(10)	32(160)

- 3) 특별공급 일정(예정) 1) 입주자 모집공고 : 2025.11.21.(금)  
2) 추천자 명단 회신 : 2025.11.26.(수) 14시 까지  
3) 특별공급 인터넷 청약 접수일 : 2025.12.01.(월)  
4) 당첨자 선정 및 동호수 발표일 : 2025.12.09.(화)  
5) 정당계약일 : 2025.12.22.(월) ~ 2025.12.26.(금)  
6) 계약장소 : 당사 견본주택 (경기도 김포시 사우동 547-8 일원)  
4) 기관추천 대상자는 2025년 11월 26일(수) 14:00까지 첨부해드린 추천 대상자 명단 양식에 맞추어 회신을 요청드리며, '기관추천 특별공급 안내문'에 따른 세대수 배분에 맞추어 대상자를 추천하여 주시기 바랍니다.
- 5) 추천 대상자의 원활한 인터넷 청약 신청을 위하여 주민등록번호(뒷자리 포함) 전체를 기재하여 주시기 바랍니다.(기관별 추천 대상자의 성명, 주민등록번호로 한국부동산원에서 전산관리 됨)  
6) 기관추천 특별공급 예비입주자 추천 여부는 각 기관이 결정합니다.  
7) 당첨자 및 예비입주자, 동·호수 추첨은 한국부동산원 컴퓨터 입주자 선정 프로그램에 의해 일반공급 당첨 대상자와 함께 진행되며 동·호수는 무작위로 결정됩니다.  
8) 담당자 연락처 : 최승민 팀장 010-5155-2292 이메일 : soarersky@naver.com  
※ 입주자 모집공고 일정에 따라 신청일시 및 공급내역이 변동될 수 있으며, 변경 시 재통지 예정이오니 참고하여 주시기 바랍니다. 감사합니다.  
첨 부 : 일반(기관추천) 특별공급 안내문 1부. 끝.

티에스리빙(주)  
대표이사 강창석

